

ТОВ "ЗНУ"

" 27 " листопада 2018 р.

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № ТУ - 02/18

приєднання, яке не є стандартним, до електричних мереж електроустановок багатоквартирних житлових будинків з вбудовано-прибудованими приміщеннями громадського призначення

1. Найменування споживача: ТОВ "ТЕКО-МАРКЕТ".
2. Адреса: м. Житомир, вул. Домбровського, 3
Функціональне призначення об'єкта: житло, обслуговування населення.
3. Потужність, що потребується за роками і передається ТОВ "ЗНУ" на користь ТОВ "ТЕКО-МАРКЕТ" – 2840 кВт, а також ТОВ "МАРКЕТ-ТРЕЙД" на користь ТОВ "ТЕКО-МАРКЕТ" 500 кВт
4. Категорійність навантаження згідно ПУЕ – II – 2140кВт;
III - 1200кВт.

Встановлена потужність електронагрівальних установок 0 кВт:

електроопалення 0 кВт;

електроплити 0 кВт;

Гаряче водопостачання 0 кВт

Графік введення потужностей за роками:

Струмоприймач (назва)	Належність (за прогнозом) до екологічної або аварійної броні	Належність (за прогнозом) до технологічної броні	Категорія за ПУЕ	Розрахункове навантаження
Житлове навантаження (103 квартири, 5кВт/кв)			II	102,77
Силове навантаження (ліфт, опалення загаль. коридорів, насосна група)			II	39,96
Загальне житлове навантаження			II	139,74
Комерційні приміщення				
Загальне навантаження за кін-тю секцій(15)				1200

5. Джерело електропостачання – РП-7, РП-16.



Директор

Крижовий О.В.

6. Точка забезпечення електропотужності: - РУ-0,4 кВ СШ-1, СШ-2, РП-7; РУ-0,4 кВ РП-16.
7. Струмоприймачі споживача можуть бути підключені після виконання замовником цих технічних умов але не раніше укладання замовником договору про електропостачання електричної енергії та інших договорів, укладення яких передбачено Правилами користування електричною енергією.
8. Точки приєднання РУ – 0,4 кВ в РП – 7 СШ-0,4 кВ, РУ-0,4 кВ РП-16 СШ-0,4 кВ.
9. Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановок.
10. Для одержання потужності II категорії навантаження замовнику необхідно відновити КЛ-10 кВ Ш/С Крошня – РП-16 Л-1, РП-16-РП-7 Л-1 та Л-2.
Виконати реконструкцію в РП- 16 та РП-7 по заміні ТМ, розподільчих комірок 10кВ, розподільчих комірок 0,4 кВ. Тип, потужність трансформаторів, обладнання, місце встановлення визначити проектом та погодити з усіма зацікавленими організаціями на стадії проектування.
11. Вимоги до електроустановок замовника:
 - електропостачання вбудовано-прибудованих приміщень виконати необхідною кількістю ЛЕП – 0,4 кВ від РУ-0,4 РП-7 та РП-16, до ГРЩ- 0,4 кВ до прибудованих приміщень, марку та переріз ЛЕП визначити проектом.
- Вимоги до електричних мереж основного живлення:
 - електропостачання струмоприймачів житлового будинку виконати від житлового будинку. Тип та параметри розподільчих внутрішньо-будинкових мереж визначити проектом;
 - рекомендовано встановити обмежувачі перенапруги (ОПН);
 - електропостачання ГРЩ-0,4 кВ житлового будинку виконати необхідною кількістю ЛЕП-0,4 кВ від різних СШ-0,4 кВ РП-16, марку та переріз ЛЕП визначити проектом.
12. Вимоги до розрахункового обліку електричної енергії:
 - встановити окремо обліки електричної енергії на житлові будинки та вбудовано-прибудовані приміщення.;
 - встановити по квартирно обліки активної енергії;
 - рекомендується встановлення електронних лічильників;
 - на виконання вимог пунктів 3.8 та 3.35 ПКЕЕ передбачити встановлення автоматизованої системи комерційного обліку електричної енергії (АСКОЕ) для вбудовано-прибудованих приміщень.
13. Вимоги до компенсації реактивної потужності: визначити проектом та погодити з енергонаглядом Житомирським РЕМ. Розрахунок відобразити у проекті.
14. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження, системи протиаварійної автоматики не вимагається.
15. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: не вимагається.
16. План трас ЛЕП погодити з ТОВ "Маркет-Трейд", ТОВ "ЗНУ", Житомирським РЕМ та усіма зацікавленими організаціями.
17. До початку будівництва проект погодити з ТОВ "Маркет-Трейд", ТОВ "ЗНУ", Житомирським РЕМ.
18. Дані технічні умови погодити з Житомирським РЕМ.

Директор ТОВ Маркет-Трейд _____
 Директор ТОВ ЗНУ _____
 В.о. начальника _____
 Заступник начальника Житомирського РЕМ _____

Дзевіонтківський О.Е.
 Остапенко О.О.
 Лебіга Я.В.
 Макарчук О.С.

10.01.18, _____


